



- Beginn: sofort
- Umfang: Vollzeit
- Vergütung: BesG A 12 / EG 11 TöVD-VKA

*Wir bieten ein wertschätzendes, respektvolles und weltoffenes Miteinander und ein diskriminierungsfreies Arbeitsumfeld. Für uns zählen Ihre Kenntnisse, Fähigkeiten und Stärken!*

## Stellenausschreibung

Dinslaken bietet eine vielfältige Kulturszene, zahlreiche Bildungsangebote, einen hohen Freizeitwert sowie eine gute Verkehrsanbindung in der Region. Als rund 70.000 Einwohner starkes Mittelzentrum verstehen wir uns als das „Grüne Tor zum Ruhrgebiet“ - die Vorzüge der landschaftlich schönen Lage am beschaulichen Niederrhein mit dem quirligen Leben an der Grenze zur Metropole Ruhr. Eine ambitionierte Stadtentwicklung in einem motivierten Team arbeitet dazu an einer nachhaltigen Stadtentwicklung. Die Entwicklung der Innenstadt, des Kreativquartiers Lohberg und des Trabrennbahngeländes stehen beispielhaft für diesen Prozess. Entwickeln und gestalten Sie die Stadt in einem abwechslungsreichen und interessanten Aufgabenfeld mit. Gesucht wird ein/ eine

### **Bauleitplaner\*in (m/w/d)**

Die Stelle ist unbefristet mit der durchschnittlichen regelmäßigen wöchentlichen Arbeitszeit zu besetzen.

Die Stellenbesetzung kann auch im Wege der individuellen Stellenteilung erfolgen. Als familienfreundliches Unternehmen fördert die Stadt Dinslaken Teilzeitbeschäftigung zur besseren Vereinbarkeit von Familie und Beruf in größtmöglichem Umfang

### **Zu Ihren wesentlichen Aufgaben zählen:**

- Inhaltliche Leistungsverantwortung für den Bereich Bebauungsplanung mit Gestaltungsberatung
- Verantwortliche inhaltliche, verfahrensrechtliche und termingerechte Bearbeitung und Realisierung von Bebauungsplanverfahren
- Planungs- und Gestaltungsberatung
- Erstellung von städtebaulichen Verträgen
- Koordination externer Planungsträger in Bauleitplanverfahren
- Koordination und Bearbeitung von Bürgeranträgen und Stellungnahmen zu Bauvorhaben
- Erstellung von städtebaulichen Entwürfen für die Entwicklung von Flächen
- Entwicklung von Haushaltsansätzen

- Ausschreibung, Vergabe und Betreuung von Planungsleistungen
- Koordination und Durchführung der Öffentlichkeitsarbeit
- Erarbeitung von Vorlagen für politische Gremien einschließlich Präsentation

### **Vorausgesetzt werden:**

- ein abgeschlossenes Hochschulstudium in Raumplanung, Architektur, Stadtplanung (Master / Diplom)
- zusätzlich für Beamt\*innen: die Befähigung für das erste Einstiegsamt der Laufbahngruppe 2 des technischen Dienstes
- mindestens dreijährige einschlägige Berufserfahrung als Bauleitplaner\*in (m/w/d)
- gute mündliche und schriftliche Deutschkenntnisse zur Bearbeitung der o.a. Aufgaben, mindestens nach dem Europäischen Sprachniveau der Stufe C2

### Darüber hinaus:

- fachlich breit aufgestellte und flexibel einsetzbare Persönlichkeit
- Sicherheit im Umgang mit den gängigen MS-Office-Anwendungen
- selbstständiges und eigenverantwortliches Arbeiten, Teamfähigkeit und Organisationsvermögen
- eine schnelle Auffassungsgabe, Flexibilität, sowie die Fähigkeit zu kreativem, strategischem wie auch interdisziplinärem Denken
- Verhandlungsgeschick, Präsentationssicherheit, Sprachkompetenz

**Bitte fügen Sie Ihren Bewerbungsunterlagen entsprechende Nachweise zu den o.a. Voraussetzungen bei ( Studienabschluss, Befähigungsnachweis sowie Nachweise zur Berufserfahrung in Form von z.B. Arbeitszeugnissen, Arbeitsverträge etc.).**

Zusätzliche Information: Es werden keine neuen Beamtenverhältnisse begründet, bereits bestehenden Beamtenverhältnisse werden fortgeführt.

### **Wir bieten:**

- Die Besoldung/Eingruppierung erfolgt bei Erfüllung der beamten- bzw. tarifrechtlichen Voraussetzungen nach Besoldungsgruppe A 12 bzw. Entgeltgruppe 11 TVÖD-VKA sowie bei Vorliegen der persönlichen -, haushalts- und stellenplanrechtlichen Voraussetzungen.
- die Möglichkeit zur Gewährung einer Zulage für tarifrechtlich Beschäftigte nach der Fachkräfte-Richtlinie VKA
- eine leistungsabhängige jährliche Einmalzahlung

- Möglichkeit einer individuellen Teilzeitbeschäftigung und des Home-Office nach der Dienstanweisung
- weitgehend flexible aber geregelte Arbeitszeiten
- eine interessante, abwechslungsreiche und herausfordernde Bearbeitung von Projekten mit großem öffentlichen Interesse
- Fortbildungsmöglichkeiten
- ein hohes Maß an Gestaltungsmöglichkeit und Eigenverantwortung in der Zusammenarbeit mit einem motivierten, zukunftsorientierten Team
- eine betriebliche Altersvorsorge

Wir fördern den beruflichen Werdegang von Frauen. Bewerbungen von Frauen sind ausdrücklich erwünscht. Diese werden nach Maßgabe des Landesgleichstellungsgesetzes NRW bei gleicher Eignung, Befähigung und fachlicher Leistung im Auswahlverfahren bevorzugt berücksichtigt, sofern nicht in der Person eines Mitbewerbers liegende Gründe überwiegen.

- Referenz-Nr.: 27/2024
- Bewerbungsfrist: 28.06.2024

Der Leiter der Stabsstelle Stadtentwicklung Herr Alexandro Hugenberg steht Ihnen gerne unter Tel.-Nr.: 02064 66 598 zur Verfügung. Es wird erwartet, dass von der Möglichkeit der Kontaktaufnahme Gebrauch gemacht wird.

Bitte bewerben Sie sich ausschließlich über unser Online Bewerbungsportal und fügen Sie die geforderten aussagekräftigen Unterlagen bei.

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung.